



Službeni glasnik

Općine Donji Vakuf

Broj 6/04

Donji Vakuf, 14.06.2004. god.

Strana 1

Na osnovu člana 25. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf", broj: 1/98, 3/98, 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakufna sjednici održanoj 03.06.2004. godine, donosi

ODLUKU o izmjeni i dopuni Odluke o verifikaciji vijećničkih mandata

Član 1.

Utvrđuje se da je prestao mandat vijećnika Općinskog vijeća Donji Vakuf:

1. MAGRDŽIJA ARIFU na vlastiti zahtjev, a zbog nespojivosti funkcija općinskog vijećnika i općinskog načelnika,
2. BALIHODŽIĆ SENADU na vlastiti zahtjev (podnošenjem ostavke).

Član 2.

Verifikuje se mandat vijećnika u Općinskom vijeću Donji Vakuf ČOLAK AMERU, kandidatu s potvrđene liste Socijaldemokratske partije BiH.

Član 3.

Ovu Odluku objaviti u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

**Broj: 01/1-05-926/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine**

PREDSJEDAVALAČI OPĆINSKOG VIJEĆA Mehdić Dževad

Na osnovu člana 121. Statuta, Općine Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf", br: 2/98 i 2/01) i člana 25. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf", br: 1/98;3/98; 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Općine Donji Vakuf, na sjednici održanoj dana 03.06.2004.godine, donijelo je

O D L U K U o izmjenama i dopunama Statuta Općine Donji Vakuf

Član 1.

U Statutu Općine Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf", br: 2/98 i 2/01), član 4. mijenja se i glasi:

"Sastav svih organa u Općini, mora odražavati nacionalni sastav stanovništva općine po popisu stanovništva iz 1991. godine dok se aneks 7. Okvirnog mirovnog sporazuma za BiH u potpunosti ne provede".

Član 2.

U članu 7. stav 2. mijenja se i glasi:

"Za prihvatanje simbola iz stava 1. ovog člana, potrebna je prosta većina ukupnog broja glasova u Općinskom vijeću."

Član 3.

U članu 9. stav 1. i 2. mijenja se i glasi:

"Službeni jezici u Općini su: bosanski, hrvatski i srpski jezik."

"Službena pisma su latinica i ćirilica."

Član 4.

Član 24. mijenja se i glasi:

"Vijećnici u općinskom vijeću imaju četverogodišnji mandat"

Član 5.

U članu 34. tačka b), mijenja se i glasi:

"bira i razrješava Predsjedavajućeg općinskog vijeća, Sekretara vijeća, članove radnih tijela vijeća, te druga lica određena Općinskim Statutom i uređuju njihove plaće i druge naknade.

Član 6.

U članu 36. stav 2. mijenja se i glasi:

"Predsjedavajući Općinskog vijeća, bira se u pravilu tajnim glasanjem, ako Općinsko vijeće ne odluči drugačije.

Član 7.

Član 39. mijenja se i glasi:
"Općinskog načelnika neposredno biraju birači registrirani da glasaju u Federaciji Bosne i Hercegovine za Općinu Donji Vakuf.

Mandat Općinskog načelnika je četiri godine."

Član 8.

Član 40. briše se.

Član 9.

Član 41. mijenja se i glasi:
"Inicijativa sa obrazloženjem za pokretanje postupka opoziva Općinskog načelnika se može pokrenuti od strane Općinskog vijeća putem 1/3 vijećnika ili 10% registriranih birača na području Općine.

Općinsko vijeće je dužno sve inicijative za pokretanje postupka opoziva Općinskog načelnika iz stava 1. ovog člana, staviti na dnevni red na prvoj idućoj sjednici Općinskog vijeća.

Odluka o postupku opoziva Općinskog načelnika se donosi većinom glasova od ukupnog broja vijećnika. U slučaju prihvatanja inicijative, Općinsko vijeće je dužno donijeti odluku o pokretanju postupka opoziva Općinskog načelnika u roku od 30 dana.

Ako Općinsko vijeće donese odluku o prihvatanju inicijative za pokretanje postupka opoziva Općinskog načelnika, sprovodi se postupak u kojem građani odlučuju neposrednim tajnim glasanjem. Mandat Općinskog načelnika prestaje ukoliko natpolovična većina građana koji su glasali donese odluku o opozivu Općinskog načelnika.

Odluka građana je obavezujuća za Općinsko vijeće i Općinskog načelnika.

Nakon izglasavanja opoziva novi izbori za Općinskog načelnika raspisuju se u roku od 60 dana.

Član 10.

Član 42. briše se.

Član 11.

Član 43. mijenja se i glasi:
"Općinskog načelnika za slučaj spriječenosti da obavlja svoju dužnost, privremeno mijenja Predsjedava-

vajući općinskog vijeća ili vijećnik kojeg većinom glasova izabere Općinsko vijeće.

U slučaju povremene odsutnosti, Općinskog načelnika zamjenjuje rukovodilac općinske službe kojeg odredi Općinski načelnik.

Član 12.

U članu 44. stav 2. tačka g. briše se.

Član 13.

U članu 48. stav 2. i 3. riječ "radnik", zamjeniti riječju "službenik"

Član 14.

U članu 49. stav 1. mijenja se i glasi:
"Rukovodeće službenike općinskih službi za upravu, imenuje, na osnovu javnog konkursa, a u skladu a Zakonom, Općinski načelnik."

Član 15.

U članu 57. stav 2. mijenja se i glasi:
"Sudije općinskih sudova, uključujući i predsjednike sudova, bira, imenuje, provodi disciplinski postupk i smijenjuje Visoko sudsko i tužilačko vijeće u skladu sa Zakonom."

Član 16.

U članu 112. stav 4. riječ "radnik" zamjeniti riječju "službenik"

Član 17.

U članu 113. stav 1. riječ "radnik" zamjeniti riječju "službenik"

Član 18.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-01-927/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAVALAČI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 34. Statuta Općine Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf", broj: 2/98 i 2/01) i člana 25. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf", broj: 1/98, 3/98, 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Općine Donji Vakuf, na sjednici održanoj 03.06.2004. godine, donijelo je

ODLUKU
o izmjenama i dopunama Poslovnika o radu
Općinskog vijeća Općine Donji Vakuf

Član 1.

U stavu 2. člana 18. dodaje se tekst:

- Komisija za ravnopravnost spolova.

Član 2.

U članu 19. iza tačke 4. dodaje se tačka 5. koja glasi:
5. Komisija za ravnopravnost spolova.

Komisija broji 5 članova i ima sljedeće zadatke:

- prati i izvještava Općinsko vijeće o položaju žena u Općini i o provedbi njihovih Zakonom priznatih prava,
- provodi aktivnosti na promovisanju jednakih prava i mogućnosti za muškarce i žene,
- razmatra prijedloge građana, udruženja građana, institucija i organizacija za unapređenje ravnopravnosti spolova i izvješta o tome Općinsko vijeće sa prijedlozima mjera i aktivnosti koje treba poduzeti,
- razmatra nacрте i prijedloge odluka i drugih propisa koje donosi Općinsko vijeće, sa aspekta ravnopravnosti spolova, i daje mišljenje o tome,
- predlaže mjere i aktivnosti na otklanjanju eventualnih utvrđenih povreda ravnopravnosti spolova Općinskom vijeću,
- ostvaruje saradnju sa tijelima za ravnopravnost spolova drugih Općina, Kantonalnim odborom i gender centrom FBiH,
- radi na animiranju žena u mjesnim zajednicama,
- ostvaruje saradnju sa drugim radnim tijelima Općinskog vijeća.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-02-928/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 6. 46. 63 i 73. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije BiH ("Sl.novine FBiH", br.25/03), člana 34. Statuta Općine Donji Vakuf ("Sl.glasnik Općine Donji Vakuf", br.2/98 i 2/01), i člana 24. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Donji Vakuf ("Sl.glasnik Općine Donji Vakuf", broj: 1/98,3/98, 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 03.06.2004. godine, donijelo je

ODLUKU
o građevinskom zemljištu

I OPĆE ODREDBE

Član 1.

Ovom odlukom uređuje se način grafičkog praćenja granica prostornog obuhvata građevinskog zemljišta u državnoj (ranije društvenoj) svojini na području Općine Donji Vakuf (u daljem tekstu: Općine), uslovi i način dodjele građevinskog zemljišta, postupak i kriteriji za određivanje prava prvenstva na konkursu, postupak dodjele neposrednom pogodbom, osnovi i mjerila za određivanje naknade za dodijeljeno građevinsko zemljište, naknade za uređenje građevinskog zemljišta i naknade za korištenje građevinskog zemljišta, način i uslovi plaćanja naknada.

Član2.

Građevinsko zemljište u državnoj svojini na području Općine predstavlja jedinstven fond građevinskog zemljišta i istim u skladu sa odredbama Zakona o građevinskom zemljištu Federacije BiH i odredbama ove odluke upravlja i raspolaze Općina."

Član 3.

Odredbe ove odluke koje se odnose na gradsko građevinsko zemljište odnose se i primjenjuju i na ostalo građevinsko zemljište u državnoj svojini.

Član4.

O građevinskom zemljištu u državnoj svojini vodi se propisana evidencija.

II GRAFIČKO PRAĆENJE PROSTORNOG
OBUHVATA GRAĐEVINSKOG ZEM-
LJIŠTA U DRŽAVNOJ SVOJINI

Član 5.

Granice prostornog obuhvata građevinskog zemljišta u državnoj svojini obuhvataju izgrađeno i neizgrađeno građevinsko zemljište u državnoj svojini koje je postalo državna svojina na osnovu Zakona, propisa donesenih na osnovu Zakona ili po drugom pravnom osnovu.

Član 6.

Grafički prikaz granica prostornog obuhvata građevinskog zemljišta u državnoj svojini sačinjen je na geodetskoj podlozi odgovarajuće razmjere i čini sastavni dio ove Odluke.

III RASPOLAGANJE GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U DRŽAVNOJ SVOJINI

1. STICANJE PRAVA KORIŠTENJA ZEMLJIŠTA RADI GRAĐENJA

Član 7.

Vijeće Općine Donji Vakuf (u daljem tekstu: Vijeće Općine) dodjeljuje neizgrađeno građevinsko zemljište fizičkim i pravnim licima na korištenje radi građenja trajnih građevina (u daljem tekstu: pravo korištenja zemljišta radi građenja) uz pravičnu naknadu.

Član 8.

Građevinsko zemljište u državnoj svojini se u pravilu pravnim i fizičkim licima dodjeljuje za izgradnju građevina ili izvođenje radova koji su predviđeni programom uređenja građevinskog zemljišta u državnoj svojini.

Član 9.

Građevinsko zemljište u državnoj svojini, čije uređenje nije predviđeno godišnjim programom uređenja, može se izuzetno dodijeliti na korišćenje radi građenja, s tim da korisnik odnosno investitor u cjelosti snosi troškove njegovog uređenja, odnosno da saglasno urbanističko tehničkim i drugim uslovima u urbanističkoj saglasnosti izvrši uređenje na cijeloj površini zemljišta, u kojem slučaju korisnik zemljišta nije dužan da plati naknadu za uređenje zemljišta.

Član 10.

Građevinsko zemljište u državnoj svojini, dodjeljuje se na korištenje radi građenja na osnovu javnog konkursa koji se objavljuje u sredstvima javnog informisanja, pod uslovima, na način i u postupku propisanim Zakonom o građevinskom zemljištu Federacije BiH i na osnovu ove Odluke.

Neposrednom pogodbom građevinsko zemljište dodjeljuje se na korištenje za izgradnju:

- vojnih objekata i objekata za službene potrebe državnih organa (nije moguća dodjela u cilju stambene izgradnje);
- objekata za potrebe stranih diplomatskih i konzularnih predstavništava;
- objekata komunalne infrastrukture.

Fizičkim osobama se ne može dodjeljivati građevinsko zemljište neposrednom pogodbom. Izuzetno, fizičkom licu se može dodijeliti neposrednom pogodbom druga parcela u postupku naknade za ekspropisano ili izuzeto zemljište u skladu sa Zakonom o građevinskom zemljištu.

Član 11.

Konkurs za dodjelu građevinskog zemljišta u državnoj svojini na korištenje radi građenja mora biti javno objavljen u sredstvima javnog informisanja i sadržavati:

1. podatke o zemljištu,
2. urbanističke uslove (namjenu i položaj zemljišta, vrstu i veličinu objekta koji se može graditi, uslove korištenja slobodnih prostora na zemljištu i sl.),
3. obim komunalnog opremanja zemljišta,
4. iznos naknade za dodijeljeno zemljište na korištenje,
5. rokove početka i završetka izgradnje objekta,
6. uslove prvenstva za dodjelu građevinskog zemljišta u državnoj svojini,
7. rok za podnošenje prijave,
8. način predavanja prijave,
9. mjesto i vrijeme predavanja prijave,
10. podatke o potrebnoj dokumentaciji koja se podnosi uz prijavu,
11. način objavljivanja rezultata konkursa,
12. postupak po prigovoru na sprovođenje konkursa,
13. ostale uslove, .
14. uslove i način prestanka prava korištenja dodijeljenog zemljišta.

Član 12.

Prijava na konkurs za dodjelu građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja se podnosi na propisanom obrascu čije popunjavanje uz priloženu traženu dokumentaciju konkursom obezbjeđuje podatke potrebne za utvrđivanje reda prvenstva na konkursu.

Komisija za sprovođenje konkursa neće ni uzeti u razmatranje prijavu za dodjelu građevinskog zemljišta niti dodijeliti zemljište u skladu sa Zakonom o građevinskom zemljištu uz koju nije priložen dokaz da podnosilac prijave odnosno član njegovog porodičnog domaćinstva iz 1991. godine ne koristi imovinu za koju je podnesen zahtjev za povrat shodno Zakonu o prestanku primjene Zakona o napuštenim stanovima Federacije BiH i Zakonu o prestanku primjene zakona o privremeno napuštenim nekretninama u svojini građana Federacije BiH.

Član 13.

Prijava na konkurs se podnosi na određenu ili neodređenu građevinsku parcelu.

Podnošenjem prijave na određenu građevinsku parcelu podnosilac prijave se odriče prava konkuriisanja na druge parcele.

Član 14.

Građevinska parcela može se dodijeliti na korištenje

radi građenja i za potrebe više lica koja po ugovoru o zajedničkoj izgradnji stiču pravo svojine.

Ugovor iz prethodnog stava ne proizvodi pravno dejstvo ako potpisi ugovarača nisu ovjereni kod organa nadležnog za ovjeru potpisa.

U prijavi radi dobijanja na korištenje građevinskog zemljišta u državnoj svojini za izgradnju građevine sa drugim licima po osnovu ugovora o zajedničkoj izgradnji navode se imena i prezimena tih lica (ortaka).

Prilikom utvrđivanja reda prvenstva uzima se u obzir lice koje je podnijelo prijavu.

Član 15.

Navođenje lažnih podataka u prijavi na konkurs, predstavlja osnov za odbacivanje prijave ili za oduzimanje prava korištenja radi građenja sve do momenta odobrenja za upotrebu objekta.

Član 16.

Konkurs za dodjelu na korištenje građevinskog zemljišta državne svojine raspisuje Komisija za sprovođenje konkursa koja broji tri člana i istu imenuje Općinsko vijeće.

Komisija za sprovođenje konkursa će nakon zaključenog konkursa izvršiti bodovanje prijavljenih kandidata, dostaviti Zaključak o rezultatu konkursa svim učesnicima konkursa u roku od osam dana po zaključenju konkursa, a nakon proteka roka od osam dana Komisija će dostaviti Zaključak o rezultatu konkursa sa prigovorima učesnika konkursa Općinskom vijeću radi donošenja rješenja o dodjeli građevinskog zemljišta na korištenje radi građenja.

Učesnici konkursa mogu u roku od osam dana od dana dostavljanja zaključka o rezultatu konkursa izjaviti prigovor protiv tog zaključka Općinskom vijeću.

2. USLOV KONKURSA ZA IZGRADNJU INDIVIDUALNIH STAMBENIH OBJEKATA

Član 17.

Pravo prvenstva na konkursu za dodjelu na korištenje neizgrađenog građevinskog zemljišta u državnoj svojini za izgradnju porodično stambene zgrade ima lice odnosno učesnik na konkursu koji sakupi veći broj bodova po slijedećim osnovama:

	Bodova
a) visina ponuđene cijene početna cijena	10
+ 10%	2
+ 20%	4
itd.....	
b) stambene prilike	

1) lice koje nema porodično stambenu zgradu u svojini ili stan u svojini niti stanarsko pravo	20
2) lice koje posjeduje porodičnu zgradu u svojini ili je nosilac stanarskog prava ali mu je korisna površina stana manja od propisane	10
c) socijalne prilike	
1) broj članova porodičnog domaćinstva	
1 član	2
2 člana	4
3 člana	6
4 člana	8
5 i više članova	10
3) ukupan prihod po članu porodičnog domaćinstva	
- do 30% od prosječne plaće u Federaciji ostvarene u prethodnoj godini	10
- od 31 % do 40% prosječne plaće u Federaciji ostvarene u prethodnoj godini	8
- od 41 % do 50% prosječne plaće u Federaciji ostvarene u prethodnoj godini	6
d) dužina radnog staža	
- za svaku godinu radnog staža	1
e) učešće u Oružanim snagama i Civilnoj zaštiti	
- za svaku godinu službe u Oružanim snagama	4
- za svaku godinu službe u Civilnoj zaštiti	2
f) porodice šehida i poginulih boraca, RVI, civilne žrtve rata, korisnici stalne socijalne pomoći, logoraši	
- porodice šehida i poginulih boraca	10
- RVI od 80% do 100% invalidnosti	10
- RVI od 60% do 80% invalidnosti	8
- RVI od 40% do 60% invalidnosti	6
- RVI sa utvrđenim nižim procentom invaliditeta od 40%	4
- civilne žrtve rata	8
- korisnici stalne socijalne pomoći	5
- logoraši	5

Član 18.

Članovi porodičnog domaćinstva u smislu ove odluke su pored podnosioca zahtjeva i njegov bračni drug, djeca, usvojenici i druga lica koja je po zakonu dužan da izdržava, ako s njim stalno žive, ako su kod njega prijavljeni sa prebivalištem i ako nemaju porodično stambenu zgradu u svojini, niti stan u svojini niti su nosioci stanarskog prava.

Član 19.

Ukoliko se prvenstvo učesnika u konkursu za dodjelu zemljišta na korištenje za individualnu stambenu izgradnju, koji dobiju bodove, ne može odrediti na osnovu zbira bodova, prvenstvo ima lice koje je ponudilo višu cijenu po 1 m². Ukoliko je ponuđena cijena identična prednost će imati onaj učesnik koji je ostvario veći broj bodova po osnovu stambenih prilika, a u slučaju da se ni tada ne može odrediti lice koje ima prioritet, prednost će se dati porodici šehida poginulog borca, RVI-u, civilnoj žrtvi rata ili učesnik Oružanih snaga, a po utvrđenom redu.

3. KRITERIJI ZA DODJELU NEIZGRAĐENOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA U DRŽAVNOJ SVOJINI ZA POTREBE PRIVREDNOG RAZVOJA

Član 20.

Ovom Odlukom se utvrđuju kriteriji za dodjelu ne izgrađenog građevinskog zemljišta u državnoj svojini za potrebe privrednog razvoja čime se osigurava provođenje Zakona o građevinskom zemljištu.

Član 21.

Po završetku urbanizacije odnosno parcelacije određenog lokaliteta i osiguranja potrebnih podataka koji se odnose na bliže oznake građevinske parcele, zone u kojoj se nalazi predmetno zemljište, stepena uređenosti, te potrebne saglasnosti za izuzimanje predmetnog zemljišta od dosadašnjeg korisnika neophodno je osigurati i adekvatno medijsko oglašavanje o predmetnom zemljištu u cilju postizanja pune transparentnosti u provođenju procedure prilikom dodjele državnog zemljišta na korištenje za potrebe privrednog razvoja u općini Donji Vakuf.

Član 22.

Državna imovina se ne može izuzimati niti dodjeljivati u slučaju kada je ista predmetom spora pred nekim od nadležnih sudova, kada je promet državne imovine Zakonom ograničen i kada postoji vjerovatnoća da je riječ o državnoj imovini koja bi mogla biti predmet restitucije.

Član 23.

Pravo sudjelovanja na konkursu imaju sve pravne i fizičke osobe sa prostora BiH kao i osobe iz drugih država u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima.

Član 24.

Početna cijena po 1 m² utvrđuje se u skladu sa

Odlukom Općinskog vijeća o utvrđivanju naknada za izuzeto zemljište u postupku eksproprijacije.

Član 25.

Dodjelom neizgrađenog građevinskog zemljišta u državnoj svojini stiče se pravo korištenja zemljišta radi građenja koje se u skladu sa odredbama Zakona o građevinskom zemljištu ne može prenijeti, otuđiti niti opteretiti i to sve dok se na dodjeljenom zemljištu ne izgradi objekat u skladu sa odobrenjem za građenje, a ukoliko nosilac navedenog odustane od namjere da gradi objekat iz bilo kojih razloga dužan je dodjeljeno zemljište vratiti općini.

Član 26.

Svaki sudionik konkursa, kao i u slučaju neposredne pogodbe za dodjelu ne izgrađenog građevinskog zemljišta u državnoj svojini u cilju privrednog razvoja obavezan je ponuditi kratak i koncizan razvojni program koji mora minimalno sadržavati obrazložene slijedeće osnovne elemente:

- vrstu djelatnost;
- potrebnu površinu građevinskog zemljišta;
- visinu ulaganja, odnosno ukupnu vrijednost investicije
- broj novozaposlenih radnika
- dužinu trajanja ulaganja i rok završetka investicije

Član 27.

Zakonom propisani načini za dodjelu državnog ne izgrađenog građevinskog zemljišta su:

- a) Neporednom pogodbom samo u slučajevima navedenim u članu 11. ove Odluke.
- b) Konkursom koji bi sadržavao slijedeće kriterije:

- visina ponuđene cijene po 1 m²
- kvalitet razvojnog programa
- broj novozaposlenih radnika
- visina investicije

Bodovanje navedenih kriterija vršit će se na slijedeći način:

Red br.	Opis kriterija	Broj bodova min/max	Napomena
1.	visina ponuđene cijene	10/18	početna cijena 10 bod +10%..... 2 bod +10%..... 4 bod itd.....
2.	kvalitet razvojnog programa	5/10	kvalitetan 5 bod ekstra kval..... 10 bod
3.	broj novozaposlenih radnika	5/20	min.1rad/1000m ² 5 bod + 1 radnik/1000m ² 2 bod + 2 radnik/1000m ² 4 bod
4.	visina investicije	5/20	nim40.000/1000m ² 5 bod + 10% (4.000KM) 1 bod + 20% (8.000KM) 2 bod

Obrazloženja vezana za primjenu navedenih kriterija prilikom dodjele zemljišta konkursom:

Kriterij broj 1. Početna cijena zemljišta je utvrđena članom 24. ove Odluke.

Kriterij broj 2. Služba za privredu i finansije će na osnovu Strategije razvoja općine Donji Vakuf i utvrđenih zaključaka od strane Općinskog vijeća, a u vezi podsticanja i razvoja privrede preciznije prezentirati šta se može smatrati kvalitetnim, a šta ekstrakvalitetnim programom.

Kriterij broj 3. Za parcele čija je površina do 1000 m² minimalan broj zaposlenih jeste 1 radnik, za 2000 m² jeste 2 radnika, za 3000 m² jest 3 radnika itd. i boduje se sa 5 bodova. Svaki novi radnik na 1000 m² nosi 2 boda. Rok za zapošljavanje radnika po ovom kriteriju jeste 1 godina od dana dodjele parcele.

Kriterij broj 4. Minimalna investicija za I godinu je 40.000 KM i odnosi se na parcelu do 1000 m², a na većim parcelama je obavezna visina investicije utvrđena tako što se ukupna površina pomnoži sa 40 KM. Svaki novi 10% investicijskih sredstava od obavezne investicije u toku I godine nosi dodatni 1 bod. U visinu investicije uključuje se i vrijednost zemljišta.

Član 28.

Ukoliko dva ili više pravnih ili fizičkih lica u postupku dodjele zemljišta ostvare identičan broj bodova za istu parcelu prednost ima onaj učesnik koji je ponudio višu cijenu po 1 m². Ukoliko je ponuđena cijena identična prednost će imati onaj učesnik čiji je razvojni program kvalitetniji odnosno čija je investicija viša u ukupnoj masi.

4. KRITERIJI ZA DODJELU NEIZGRAĐENOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA U DRŽAVNOJ SVOJINI ZA IZGRADNJU OBJEKATA MALE PRIVREDE

Član 29.

Pravo prvenstva za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta u državnoj svojini na korištenje za izgradnju objekata male privrede ima učesnik na konkursu koji sakupi veći broj bodova po slijedećim osnovama:

R.br.	Opis kriterija	Broj bodova
1.	visina ponuđene cijene	početna cijena 10 + 10% 2 + 10% 4 itd.....
2.	zakupac zemljišta-vlasnik privremenog objekta	10
3.	neposjedovanje stalnog poslovnog prostora od strane učesnika na konkursu ili članova porodice koji s njima žive u porodičnom domaćinstvu	10

4.	nezaposlenost učesnika na konkursu	5
5.	nezaposlenost svakog daljeg za rad sposobnog člana porodice učesnika na konkursu koji sa njim žive u zajedničkom domaćinstvu, a ne nalaze se na redovnom školovanju	2
6.	svako novo zaposleno lice	2
7.	učešće u oružanim snagama, za svaku godinu staža	4
8.	učešće u Civilnoj zaštiti, za svaku godinu staža	2
9.	porodice Šehida i poginulih boraca	10
10.	RVI od 60% do 100% invaliditeta	10
	RVI do 60% invaliditeta	5
11.	Logoraši	5

Prvenstvo ima učesnik konkursa koji je zakupac gradskog građevinskog zemljišta- vlasnik privremenog objekta pod uslovom da ponudi višu cijenu m od ostalih učesnika konkursa.

IV NAKNADA

Član 30.

Fizičko i pravno lice kome je dodijeljeno građevinsko zemljište na korišćenje radi građenja, dužno je platiti naknadu za dodijeljeno zemljište i naknadu za troškove uređenja tog zemljišta.

Naknada iz prethodnog stava, osim naknade za preuzeto zemljište dužan je da plati i raniji vlasnik koji je ostvario prvenstveno pravo korišćenja zemljišta radi građenja na građevinskom zemljištu.

Licu kome je dodijeljeno građevinsko zemljište, ne može se izdati odobrenje za građenje, niti se može izvršiti uknjižba prava korišćenja zemljišta radi građenja u katastru nekretnina, odnosno u zemljišnoj knjizi, dok ne podnese dokaz da je platio naknadu za zemljište i naknadu za uređenje zemljišta.

Naknada za dodijeljeno građevinsko zemljište, naknada za uređenje građevinskog zemljišta i naknada za korišćenje građevinskog zemljišta utvrđuje se prema osnovama i mjerilima propisanim Zakonom o građevinskom zemljištu i ovom odlukom.

NAKNADA ZA DODIJELJENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA KORIŠĆENJE

Član 31.

Naknada za dodijeljenog: ađevinsko zemljište obuhvata:

- plaćenu naknadu za izuzeto zemljište od ranijeg vlasnika,
- naknadu za pogodnosti (rentu) koje mogu nastati prilikom korištenja zemljišta (u daljem tekstu: naknada za pogodnosti)

Član 32.

Plaćena naknada za izuzeto zemljište od ranijeg vlasnika određuje se u skladu sa odredbama Odluke o određivanju visine naknade za izuzeto građevinsko zemljište, a koja se primjenjuje u vrijeme plaćanja naknade.

Lice koje je ostvarilo prvenstveno pravo korišćenja radi građenja, nije dužno platiti naknadu za izuzeto zemljište.

Član 33.

Osnovicu za izračunavanje naknade za pogodnosti čini prosječna konačna građevinska cijena iz predhodne godine m² korisne stambene površine na području općine Donji Vakuf, utvrđena odlukom Vijeća općine Donji Vakuf.

Visina naknade za pogodnosti određuje se prema korisnoj površini stambenog, poslovnog, proizvodnog i drugog prostora koji se dobija građenjem.

Član 34.

Visina naknade za pogodnosti po jedinici površine za izgradnju stambenog, poslovnog, proizvodnog, garažnog i sličnog prostora po zonama iznosi:

I zona	6 %
II zona	5 %
III zona	4 %
IV zona	3 %
V zona	2 %
VI zona	1 %

od prosječne konačne građevinske cijene iz predhodne godine m² korisne stambene površine na području općine Donji Vakuf.

Član 35.

Naknada iz člana 34. ove Odluke obračunava se prilikom izdavanja rješenja o urbanističkoj saglasnosti.

Član 36.

Naknadu za dodjeljeno građevinsko zemljište plaćaju lica kojima je to zemljište dodjeljeno radi izgradnje građevine.

Naknada iz stava 1. ovog člana, utvrđuje se rješenjem o dodjeli tog zemljišta, a plaća se po pravosnažnosti rješenja.

Član 37.

Naknada iz članova 36, i 37. ove Odluke, obračunata prilikom izdavanja rješenja o urbanističkoj saglasnosti, naplaćuje se prilikom, izdavanja odobrenja

za građenje.

Član 38.

Plaćanje naknade za pogodnosti ne isključuje obavezu plaćanja naknade po osnovu uređenja građevinskog zemljišta i po osnovu korištenja građevinskog zemljišta.

V UREĐENJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA**Član 39.**

Obim, vrsta, dinamika i rokovi izvršavanja radova na uređenju građevinskog zemljišta utvrđuje se na osnovu programa uređenja građevinskog zemljišta Općine Donji Vakuf, donesenog od strane Vijeća općine za period koji samo Vijeće utvrdi.

Član 40.

Program uređenja građevinskog zemljišta mora biti usklađen sa planovima stambene izgradnje (društveno usmjerene, izgradnje stanova za tržište, zadržne i individualne stambene izgradnje, objekata materijalne proizvodnje, snabdjevanja, obrazovanja, kulture, zdravstvene i socijalne zaštite, sporta i rekreacije, zaštite od požara, turizma i drugih društvenih i privrednih objekata), odnosno usklađeni sa programom prostornog uređenja i izgradnje općine.

Član 41.

Detaljni program uređenja građevinskog zemljišta predstavlja razradu programa uređenja građevinskog zemljišta općine, na taj način što se za svaku lokaciju odnosno područje detaljnije utvrđuju: vrijednost, vrsta, rokovi i predračunski iznos troškova izvođenja radova na uređenju tog zemljišta.

Programom uređenja građevinskog zemljišta obezbjeđuje se plansko preuzimanje građevinskog zemljišta iz posjeda ranijih vlasnika, odnosno pribavljanje zemljišta u državnoj svojini.

Član 42.

Uređenje građevinskog zemljišta u smislu ove odluke obuhvata pripremanje tog zemljišta za stambenu, privrednu i društvenu izgradnju i njegovo opremanje komunalnim građevinama i instalacijama za zajedničko i pojedinačno korištenje.

Član 43.

Pripremanje građevinskog zemljišta obuhvata:

- 1) geološka, geomehanička, mikrosezmiološka ispitivanja, ispitivanja potrebna za obezbjeđenje izgrađenih građevina od elementarnih i drugih

- nepogoda i ratnog dejstva, pripremanje geodetskih planova, elaborata i prostorno izvedbenih planova, parcelaciju zemljišta, utvrđivanje granica građevinskih parcela i slične radove;
- 2) uklanjanje postojećih objekata i uređaja, nasada, plodne zemlje i odvoz materijala;
 - 3) poravnanje, nasipanje i isušivanje zemljišta, osiguranje klizišta, ispitivanje zemljišta radi pronalazjenja i uklanjanja eksplozivnih sredstava iz rata i slični radovi;
 - 4) arheološko ispitivanje zemljišta ako je isto arheološko nalazište.

Član 44.

Opremanje građevinskog zemljišta obuhvata:

- 1) izgradnja komunalnih građevina i instalacija za zajedničko korištenje kao što je: izgradnja i rekonstrukcija puteva, ulica, pristupnih puteva, trgova, prelaza, javnih parkirališta u naselju, javne rasvjete, zelenih površina u naselju i drugih komunalnih građevina i instalacija za zajedničko korištenje,
 - 2) izgradnja komunalnih građevina i instalacija za pojedinačno korištenje kao što su: izgradnja i rekonstrukcija uređaja i mreža za snabdijevanje naselja vodom, električnom i toplotnom energijom, PTT saobraćajem, za odvođenje otpadnih voda, prevoz putnika u lokalnom saobraćaju, održavanje javne gradske čistoće i drugih komunalnih uređaja i instalacija za pojedinačno korištenje;
- Komunalne građevine i instalacije iz prethodnog stava razvrstavaju se, prema značaju koje imaju za naselje, na:
- sekundarne mreže koje su namijenjene za snabdijevanje postojećeg ili predviđenog stambenog ili drugog područja;
 - primarne mreže koje su namijenjene za snabjevanje dvaju ili više postojećih ili predviđenih stambenih ili drugih područja;
 - magistralne mreže koje su namijenjene za snabdijevanje cjelog mjesta općine.

Član 45.

Priključci koji terete troškove građenja objekata ne spadaju u radove za opremanje građevinskog zemljišta.

NAKNADA ZA UREĐENJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

Član 46.

Naknada za uređenje građevinskog zemljišta obuhvata stvarne troškove pripremanja i opremanja građevinskog zemljišta radi privođenja namjeni predviđenoj prostornim ili urbanističkim planom.

Član 47.

Naknada za uređenje građevinskog zemljišta utvrđuje se saglasno Programu uređenja građevinskog zemljišta, a prema jedinici površine objekta koji će se graditi.

Izuzetno od prethodnog stava, iznos naknade za uređenje građevinskog zemljišta po m² korisne površine za izgradnju stambenih, poslovnih i proizvodnih objekata za koje nije donesen Program uređenja, utvrđuje se množenjem osnovice iz člana 33. stav I. ove Odluke sa fiksnim procentom prema zonama a kako slijedi:

I zona	4%
II zona	3%
III zona	1,5%
IV zona	1%
V zona	0,5%
VI zona	0,3%

Ukoliko je naknada za uređenje građevinskog zemljišta utvrđena u skladu sa stavom 2. ovog člana, niža od stvarnih troškova uređenja, investitor je dužan platiti naknadu do visine troškova uređenja potrebnih za uređenje građevinskog zemljišta, a prema uslovima iz urbanističke saglasnosti.

Član 48.

Naknada za uređenje građevinskog zemljišta utvrđuje se rješenjem o urbanističkoj saglasnosti.

Naknada za uređenje građevinskog zemljišta, utvrđena rješenjem o urbanističkoj saglasnosti, naplaćuje se prilikom izdavanja odobrenja za građenje.

VI NAKNADA ZA KORIŠĆENJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

Član 49.

Obveznici naknade za korištenje gradskog i ostalog građevinskog zemljišta (u daljem tekstu: renta) su vlasnici ili nosioci prava raspolaganja na stambenom, poslovnom ili sličnom prostoru, odnosno građani i pravna lica koji su korisnici ili vlasnici građevinskog zemljišta.

Obveznik rente utvrđuje se na osnovu podataka iz urbanističke ili građevinske dokumentacije, katastra nekretnina ili uviđajem na licu mjesta.

Član 50.

Visina rente se određuje u skladu sa ovom Odlukom prema jedinici površine zemljišta (m²), odnosno prema jedinici izgrađene korisne površine za stambeni, poslovni, proizvodni ili sličan prostor u iznosu od 0,01 %.

Osnovicu za izračunavanje rente čini građevinska

cijena iz predhodne godine 1 m² stambenog prostora na području općine, utvrđena posebnom Odlukom općinskog vijeća.

Član 51.

Renta se utvrđuje prema zoni kojoj pripada građevinsko zemljište u zavisnosti od toga da li se ono koristi za stanovanje, proizvodnju ili neku od poslovnih djelatnosti.

Prema položaju zemljište i pogodnostima koje ono pruža na području općine Donji Vakuf zemljište se svrstava u IV (četiri) zone, a obračunava se prema navedenim procentima:

I zona	100 %
II zona	80 %
III zona	60 %
IV zona	40 %

Član 52.

Mjesečna renta za 1 m² stambenog prostora utvrđuje se u procentu zavisno od zone kojoj pripada i to množenjem osnovice sa korisnom površinom stambenog prostora i koeficijentom 0,01 %.

Član 53.

Mjesečna renta za 1 m² neizgrađenog građevinskog zemljišta namjenjenog za izgradnju stambenih objekata utvrđuje se u procentu zavisno od zone kojoj pripada i to množenjem osnovice sa površinom zemljišta i koeficijentom 0,01 %, i umanjenjem za 50 %.

Član 54.

Mjesečna renta za 1 m² poslovnog prostora utvrđuje se u procentu zavisno od zone kojoj pripada i to množenjem osnovice sa korisnom površinom poslovnog prostora i koeficijentom 0,01 %.

Član 55.

Mjesečna renta za 1 m² proizvodnog prostora utvrđuje se u procentu zavisno od zone kojoj pripada i to množenjem osnovice sa korisnom površinom proizvodnog prostora i koeficijentom 0,01 %.

Član 56.

Mjesečna renta za 1 m² građevinskog zemljišta koje se koristi kod proizvodnih i poslovnih djelatnosti utvrđuje se zavisno od zone kojoj pripada i to množenjem osnovice sa površinom zemljišta i koeficijentom 0,01 %, i umanjenjem za 50 %.

Član 57.

Renta se umanjuje za 50 % od iznosa utvrđenog predhodnim članovima ove Odluke za korištenje školskih objekata, objekata dječijeg standarda, kulture, fizičke kulture, informisanja, nauke, zdravstva, vatrogasnih domova, objekata dječije i socijalne zaštite, objekata deficitarne djelatnosti male privrede utvrđene posebnom Odlukom općine.

Član 58.

Rješenje o utvrđivanju rente donosi nadležna općinska služba za komunalne poslove, jednom godišnje.

Utvrđena visina rente se plaća kvartalno, najkasnije do 30.11. tekuće godine, na žiro račun Općine Donji Vakuf.

Član 59.

Obveznici rente dužni su sve promjene koje utiču na plaćanje iste prijaviti nadležnoj općinskoj službi u roku od 15. dana od dana njihovog nastanka.

Član 60.

Sastavni dio ove Odluke čini Opis granica zona gradskog i ostalog građevinskog zemljišta.

VII PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 61.

Odredbe ove odluke, a koje se odnose na naknadu za korišćenje gradskog i ostalog građevinskog zemljišta, počet će se primjenjivati od momenta kada se prikupe svi potrebni podaci za obračun naknade.

Član 62.

Stupanjem na snagu, ove odluke prestaje da Važi Odluka o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u društvenoj svojini na korišćenje radi građenja ("Sl.glasnik Općine Donji Vakuf", broj: 5/98) i Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u društvenoj svojini na korišćenje radi građenja ("Sl.glasnik Općine Donji Vakuf", broj: 7/98), Odluka o osnovama i mjerilima za utvrđivanje visine naknade za dodijeljeno građevinsko zemljište, uređenje gradskog građevinskog zemljišta i naknade za korišćenje gradskog građevinskog zemljišta ("Sl.glasnik Općine Donji Vakuf", broj: 5/98, 2/99 i 4/01).

Član 63.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u

"Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-02-929/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAVALAČI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf", broj: 1/98; 3/98; 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakuf je, na sjednici držanoj 03.06.2004. godine, donijelo

ZAKLJUČAK
uz Odluku o građevinskom zemljištu

1. Obavezuje se Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove, da najkasnije do kraja 2004. godine preispita sadašnje rješenje podjele gradskog građevinskog zemljišta na zone, koje je urađeno isključivo prema ulicama i putevima, i predloži korekcije u kojima će biti sadržani elementi iz člana 65. Zakona o građevinskom zemljištu. ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine" broj: 25/03).

2. Ovaj Zaključak će biti objavljan u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-02-930/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAVALAČI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 148. Zakona o Osnovnom školstvu ("Službene novine F BiH" br: 11/01) i člana 34. Statuta Općine Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf" broj 2/98 i 2/01), Općinsko vijeće Donji Vakuf na sjednici održanoj dana 03.06.2004. godine donosi

RJEŠENJE
o imenovanju Komisije za ocjenu sposobnosti
djece pri upisu u redovnu Osnovnu školu

I

1. Ocjenu sposobnosti djece pri upisu u "Prvu osnovnu školu Donji Vakuf" vršit će komisija u sastavu:

1. Vajzović Nezira, pedagog - psiholog
2. Zulić dr. Ismeta, pedijatar
3. Žuljko dr. Vehab i Vinčević dr. Islam, stomatolog
4. Dizdar Hajrudin, nastavnik

Medicinski pregled će se obaviti u J.U. "Dom zdravlja" Donji Vakuf a pedagoško psihološki dio u prostorijama "Prve osnovne škole" Donji Vakuf.

2. Ocjenu sposobnosti djece pri upisu u "Drugu osnovnu školu Prusac" vršit će komisija u sastavu:

1. Kosovac Tahir, pedagog - psiholog
2. Zulić dr. Ismeta, pedijatar
3. Žuljko dr. Vehab, stomatolog
4. Ždralović Neđad, nastavnik razredne nastave

Medicinski pregled će se obaviti u J.U. "Dom zdravlja" Donji Vakuf a pedagoško psihološki dio u prostorijama "Druge osnovne škole" Prusac

3. Ocjenu sposobnosti djece pri upisu u "Treću osnovnu školu Oborci" vršit će komisija u sastavu:

1. Vajzović Nezira, pedagog - psiholog
2. Zulić dr. Ismeta, pedijatar
3. Vinčević dr. Islam, stomatolog
4. Ajanović Nura, nastavnik razredne nastave

Medicinski pregled će se obaviti u J.U. "Dom zdravlja" Donji Vakuf a pedagoško psihološki dio u prostorijama "Treće osnovne škole" Oborci.

4. Ocjenu sposobnosti djece pri upisu u "Četvrtu osnovnu školu Torlakovac" vršit će komisija u sastavu:

1. Kosovac Tahir, pedagog - psiholog
2. Zulić dr. Ismeta, pedijatar
3. Žuljko dr. Vehab, stomatolog
4. Aida Šahić, nastavnik razredne nastave

Medicinski pregled će se obaviti u J.U. "Dom zdravlja" Donji Vakuf a pedagoško psihološki dio u prostorijama "Četvrtu osnovne škole" Torlakovac.

II

Redovna Osnovna škola je dužna da izvrši upis školskih obveznika normalnog psihičkog i fizičkog razvoja sa određenog školskog područja i da o tome podnese izvještaj Općinskom vijeću Donji Vakuf.

III

Za upis obveznika redovno pohađanje Osnovne škole i uredno izvršenje obaveza učenika prema školi odgovorni su roditelji odnosno staratelji učenika.

IV

Članovima Komisije pripada naknada kako je utvrđeno u odluci o naknadama članovima vijećničkih radnih tijela.

V

Ovo Rješenje će biti objavljeno u "Službenom

glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-932/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAVALAČI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 24. Poslovnika o radu Općinskog Vijeća Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf", br: 1/98; 3/98; 2/01 i 1/04), člana 200 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list F BiH", br: 2/98; i 48/99) postupajući po zahtjevu Dioničkog Društva "Rudina" iz Donjeg Vakufa, Općinsko Vijeće Donji Vakuf na sjednici održanoj dana 03.06. 2004. godine donosi

R J E Š E N J E

ODBIJA SE zahtjev D.D. "Rudina" Donji Vakuf da im se da na korištenje poljoprivredno zemljište evidentirano kao: k.p. 4593; k.p. 4596; k.p. 4601; k.p. 4603; k.p. 4724; k.p. 4725; k.p. 4740; k.p. 4744; k.p. 4754; k.p. 4755; k.p. 4756; k.p. 4757; k.p. 4761; k.p. 4824; k.p. 4825/1; k.p. 4825/2; k.p. 4826; k.p. 4927; k.p. 4828 i k.p. 4829 iz p.l.318 k.o. Donji Vakuf I.

O b r a z l o ž e n j e:

Vijeću općine Donji Vakuf dana 21.01.2004.godine obratilo se Dioničko društvo "Rudina" Donji Vakuf sa zahtjevom da im se da na korištenje poljoprivredno zemljište navedeno u dispozitivu rješenja iz razloga što u narednom periodu navedeno pravno lice ima namjeru da pokrene niz poljoprivrednih programa između ostalih: farma krava muzara - 40 krava, otkup mlijeka i mliječnih proizvoda, prerada mlijeka i mliječnih proizvoda, proizvodnja humusa, farma puževa, otkup šumskog voća, gljiva i dr. Uz zahtjev je podnesen izvod iz posjedovnog lista 318 k.o. Donji Vakuf I.

Službi za geodetske i imovinsko-pravne poslove je od strane predsjedavajućeg Općinskog vijeća upućen zahtjev na obradu.

Uvidom u izvod iz posjedovnog lista 318 k.o. Donji Vakuf I, utvrđeno je daje kao korisnik parcela navedenih u dispozitivu rješenja upisano Trgovinsko preduzeće "Vrbaspromet" Donji Vakuf sa 1/1 dijela. U razgovoru sa direktorom navedenog pravnog lica konstatovano je da je Zemljišna zadruga Donji Vakuf bila u sastavu ovog pravnog lica, te je vjerovatno imovina koja nije privatizovana ostala kao posjed Trgovinskog preduzeća "Vrbaspromet" Donji Vakuf. Od strane ove službe traženo je da se predsjednik Nadzornog odbora i uprava preduzeća zauzmu stav prema imovini koja se vodi kao posjed istog, a ista nije privatizirana u postupku privatizacije. Uvidom u zemljišne knjige Općinskog suda Bugojno konstatovano je da navedenim katastarskim parcelama odgovara znatno veći broj gruntovnih parcela ,npr.

katastarskoj parceli 4761 zv. Rosulje -voćnjak površine 222 595 m² odgovaraju gruntovne parcele k.č.1240, k.č.1282/1, k.č.1242/3, k.č.1271, k.č.1241/2, k.č.1241/10, k.č.1241/1, k.č.1241/5, k.č.1241/6, k.č.1242/1, k.č.1242/2, k.č.1242/3, k.č.1242/4, k.č.1242/5, k.č.1242/6 i k.č.1243/1.Uvidom u zemljoknjižne uloške broj: 818 i 1812 k.o. Donji Vakuf je vidljivo da je na navedenim parcelama uknjiženo pravo trajnog korištenja u korist Zemljišna zadruga Donji Vakuf na osnovu rješenja Komisije za arondaciju iz 1959.godine. Uvidom u zk. izvadak broj zk. uloška 1214 k.o. Donji Vakuf je vidljivo da je Zemljišna zadruga parcele k.č.1257/3, k.č.1257/4 i k.č.1257/7 stekla na osnovu ugovora o kupoprodaji od 3.8.1966.godine. Konstatovano je da takođe da se neke parcele u gruntovnim knjigama vode kao privatno vlasništvo, npr. k.č. 1257/5 zvo Oranica-Ćošak površine 7020 m² u vlasništvu Milke Ilić udata Lugonja sa 1/2 dijela, Jovanke Ilić udata Behara sa 1/4 dijela i Višnje Ilić udata Popović sa 1/4 dijela itd.

Iz gore navedenog može se konstatovati da Zemljišna zadruga Donji Vakuf svojom registracijom, odnosno preregistracijom od svog osnivanja nije pratila odgovarajuće upise u zemljišne knjige i katastar općine. Iz podataka kojima raspolaže ova služba je vidljivo da je Zemljišna zadruga "Rudina" iz Donjeg V akufa zajedno sa trgovačkim preduzećem na veliko i malo "Radnik" Donji Vakuf, Ugostiteljskim preduzećem "Semešnica" činilo jedinstvenu Radnu organizaciju Preduzeće za promet robe i usluga "Vrbas-Promet" Donji Vakuf (rješenje Okružni privredni sud Banja Luka, 26.6. 1973.godine).

Iz popisne liste sa 31.12.1990.godine je vidljivo daje Radna jedinica "Rudina" Donji Vakuf bila u sastavu Zemljišna zadruga "Poljoprodukt" Bugojno.

Služba je izvršila uvid u Odluku o osnivanju Javnog poljoprivredno trgovinsko uslužnog preduzeća "Rudina" Donji Vakuf broj: 01/1-023-1604/95 od 6.11.1995. godine gdje je članom 11. regulisano da će osnivač (Općina Donji Vakuf) obezbjediti neophodna početna sredstva u vidu osnivačkog uloga, a koji iznosi 1.000,00 DM.

Obzirom da je u "Službenim novinama FBiH", broj: 28/97 objavljen Zakon o zadrugama u kome je regulisano da će postojeće zadruge izvršiti usklađivanje svog statusa u roku od godinu dana od dana stupanja na snagu Zakona o zadrugama, to se služba obratila pismenim aktom Kantonalnom sudu Travnik da nam pismeno odgovore da li je Zemljišna zadruga "Rudina" Donji Vakuf izvršila usklađivanje svog statusa, a ako nije da nam dostave kopiju rješenja o brisanju iste iz sudskog registra po službenoj dužnosti. Odgovor od Kantonalnog suda Travnik ova služba još nije dobila, a obzirom da su Zakonom o upravnom postupku određeni rokovi za upravno rješavanje 30, odnosno 60 dana, te da na iste parcele, npr. Voćnjak zahtjev je podnio i Šutković Hamid, riješeno je kao u

dispozitivu rješenja.

Članom 28. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Službene novine FBiH", broj: 2/98) regulisano je "Ako korisnik poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Federacije i zadružnom vlasništvu nije u mogućnosti da koristi poljoprivredno zemljište u skladu sa odredbama člana 24. Zakona, dužan je obezbjediti njegovo korištenje ustupanjem tog zemljišta drugim preduzećima, odnosno drugim korisnicima putem javne licitacije".

Obzirom da je Zakonom o poljoprivrednom zemljištu regulisano da ekonomska godina u smislu ovog zakona, smatra se period od početka jeseni ih radova u tekućoj godini do završetka berbe kasnih usjeva u narednoj godini, te ukoliko služba riješi upise u katastar općine i zemljišne knjige Općinskog suda Bugojno na općinu Donji Vakuf to će predložiti Općinskom vijeću raspisivanje konkursa za dodjelu na korištenje putem davanja zemljišta u zakup ili na drugi način, u skladu sa propisima kojima su utvrđena pitanja davanja nepokretnosti u zakup.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Federalnoj upravi za geodetske i imovinsko-pravne poslove u Sarajevo u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje ovom organu usmeno na zapisnik, pismeno ili putem pošte s taksom od 8,00 KM administrativne takse.

Broj: 01/1-31-933/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 24. Poslovnika o radu Općinskog Vijeća Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf" br: 1/98; 3/98; 2/01 i 1/04), člana 200 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list FBiH" br.: 2/98; i 48/99) postupajući po zahtjevu gđina Šutković Hamida iz Donjeg Vakufa, Općinsko Vijeće Donji Vakuf na sjednici održanoj dana 03.06.2004. godine donosi

RJEŠENJE

ODBIJA SE zahtjev Šutković Hamida iz Donjeg Vakufa da mu se da na korištenje poljoprivredno zemljište, zvano Voćnjak i Kriva Luka.

O b r a z l o ž e n j e:

Vijeću općine Donji Vakuf, dana 19.02.2004. godine obratio se g.đin. Šutković Hamid pisanim putem, zahtjevom da mu se da na korištenje poljoprivredno zemljište navedeno u dispozitivu rješenja, navodeći pri tom da se bavi poljoprivrednom proizvodnjom, tovom stoke te mu je isto zemljište potrebno u cilju povećanja broja grla stoke za tov i proširenje proizvodnje.

Službi za geodetske i imovinsko-pravne poslove je od strane predsjedavajućeg Općinskog vijeća upućen

zahtjev na obradu.

Uvidom u katastarski operat utvrđeno je da zemljištu zvanom Voćnjak odgovara katastarska parcela 4761 površine 222 595 m² iz pl. 318 u k. o. Donji Vakuf I a što po gruntu odgovara k.č. 1240; k.č. 1282/1; 1242/3; vk.č. 1271; k.č. 1241/2; k.č. 1241/10; k.č. 1241/1; k.č. 1241/5; k.č. 1241/6; k.č. 1241/1; k.č. 1242/2; k.č. 1242/3; k.č. 1242/4; k.č. 124275; k.č. 1242/6; k.č. 1243/1, iz zk. uložka 1812. u k.o. Donji Vakuf, a zemljištu zvanom Kriva luka odgovara katastarska parcela 4593 ukupne površine 41 303 m² iz p.l. 318 u k.o. Donji Vakuf I a što po gruntu odgovara k.č. 147/1; k.č. 147/2; k.č. 146/1; k.č. 146/2; k.č. 145; k.č. 144/2; k.č. 144/3; 144/4 iz zk. uložaka br: 916; 1099; 1429; 1248; 1262; 1811 i 775 u k.o. Donji Vakuf. Uvidom u posjedovni list br. 318 u k.o. Donji Vakuf I utvrđeno je da je kao korisnik parcela navedenih u dispozitivu rješenja upisano Trgovinsko preduzeće "Vrbaspromet" Donji Vakufsa 1/1 dijela. U razgovoru sa direktorom navedenog pravnog lica konstatovano je da je Zemljišna zadruga Donji Vakuf bila u sastavu ovog pravnog lica, te je vjerovatno imovina koja nije privatizovana ostala kao posjed Trgovinskog preduzeća "Vrbaspromet" Donji Vakuf. Od strane ove službe traženo je da se predsjednik Nadzornog odbora i uprava preduzeća zauzmu stav prema imovini koja se vodi kao posjed istog, a ista nije privatizirana u postupku privatizacije.

Uvidom u zemljišnoknjižne uloške broj 1812; 916; 1248; 1262; 775, u k.o. Donji Vakuf je vidljivo da je na navedenim parcelama uknjiženo pravo trajnog korištenja u korist Zemljišne zadruge Donji Vakuf.

Konstatovano je da takođe da se neke parcele u gruntovnim knjigama vode kao privatno vlasništvo, npr. k.č. 146/1 površine 2250 m², k.č. 146/2 površine 4350 m², k.č. 144/3 površine 2600 m².

Iz gore navedenog može se konstatovati da Zemljišna zadruga Donji Vakuf svojom registracijom, odnosno preregistracijom od svog osnivanja nije pratila odgovarajuće upise u zemljišne knjige i katastar općine. Iz podataka kojima raspolaže ova služba je vidljivo da je Zemljišna zadruga "Rudina" iz Donjeg Vakufa zajedno sa trgovačkim preduzećem na veliko i malo "Radnik" Donji Vakuf, Ugostiteljskim preduzećem "Semešnica" činilo jedinstvenu Radnu organizaciju Preduzeće za promet robe i usluga "Vrbas-Promet" Donji Vakuf (rješenje Okružni privredni sud Banja Luka, 26.6. 1973. godine).

Iz popisne liste sa 31.12.1990. godine je vidljivo daje Radna jedinica "Rudina" Donji Vakuf bila u sastavu Zemljišne zadruge "Poljoprodukt" Bugojno.

Služba je izvršila uvid u Odluku o osnivanju Javnog poljoprivredno trgovinsko uslužnog preduzeća "Rudina" Donji Vakuf broj:01/1-023-1604/95 od 6.11.1995. godine gdje je članom 11. regulisano da će osnivač (Općina Donji Vakuf) obezbjediti neophodna početna sredstva u vidu osnivačkog uloga, a koji iznosi

1.000,00 DM.

Obzirom da je u "Službenim novinama FBiH", broj: 28/97 objavljen Zakon o zadrugama u kome je regulisano da će postojeće zadruge izvršiti usklađivanje svog statusa u roku od godinu dana od dana stupanja na snagu Zakona o zadrugama, to se služba obratila pismenim aktom Kantonalnom sudu Travnik da nam pismeno odgovore da li je Zemljiornađnička zadruga "Rudina" Donji Vakuf izvršila usklađivanje svog statusa, a ako nije da nam dostave kopiju rješenja o brisanju iste iz sudskog registra po službenoj dužnosti.

Odgovor Kantonalnog suda Travnik od 28.02.2004. godine glasi da su isti provjerom kroz službene evidencije utvrdili slijedeće: Rješenjem osnovnog suda udruženog rada u Zenici od 2.7.1990. godine osnovana je Zemljiornađnička zadruga "Poljoproduct" Bugojno u čijem sastavu su: Osnovna organizacija kooperacije Bugojno, Osnovna organizacija koperanata "Rudina" Donji Vakuf i Osnovna organizacija "Hladnjače i klaonice" Bugojno. Osnivači zadruge su zadrugari i to njih 27. Rješenjem Kantonalnog suda Travnik od 20.10.2000. godine izvršeno je usklađivanje statuta zadruge sa odredbama Zakona o zadrugama. Rješenjem Višeg suda u Zenici od 22.03.1996. godine osnovano je javno preduzeće pod nazivom Javno poljoprivredno trgovinsko i uslužno preduzeće "Rudina" Donji Vakuf. Kao osnivač je upisana Općina Donji Vakuf, sa osnivačkim kapitalom od 1.000,00 KM. Rješenjem Kantonalnog suda u Travniku od 27.8.2003. godine izvršeno je usklađivanje sa Zakonom o privrednim društvima nakon privatizacije D.D. "Rudina" Donji Vakuf. Nakon ovog rješenja nisu vršene promjene u registru za ovo društvo.

Članom 28. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Službene novine FBiH", broj: 2/98) regulisano je "Ako korisnik poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Federacije i zadružnom vlasništvu nije u mogućnosti da koristi poljoprivredno zemljište u skladu sa odredbama člana 24. zakona, dužan je obezbjediti njegovo korištenje ustupanjem tog zemljišta drugim preduzećima, odnosno drugim korisnicima putem javne licitacije".

Obzirom da je Zakonom o poljoprivrednom zemljištu regulisano da ekonomska godina u smislu ovog zakona, smatra se period od početka jesenjih radova u tekućoj godini do završetka berbe kasnih usjeva u narednoj godini, te ukoliko služba riješi upise u katastar općine i zemljišne knjige Općinskog suda Bugojno na općinu Donji Vakuf to će predložiti Općinskom vijeću raspisivanje konkursa za dodjelu na korištenje putem davanja zemljišta u zakup ili na drugi način, u skladu sa propisima kojima su utvrđena pitanja davanja nepokretnosti u zakup. Općinsko vijeće je na sjednici održanoj dana 4.3.2004. godine donijelo Zaključak br.01/1-31-438/04 kojim je regulisalo da će u budućim slučajevima potražnje za uzimanje u zakup poljoprivrednog zemljišta Općina raspisivati konkurs.

Obzirom da nisu regulisani imovinsko-pravni odnosi na zemljištu navedenom u zahtjevu, odnosno da Općina Donji Vakuf nije upisana niti kao korisnik niti posjednik poljoprivrednog zemljišta, riješeno je kao u dispozitivu rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Federalnoj upravi za geodetske i imovinsko-pravne poslove li Sarajevo u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje ovom organu usmeno na zapisnik, pismeno ili putem pošte s taksom od 8,00 KM administrativne takse.

Broj: 01/1-31-934/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 24. Poslovnika o radu Općinskog Vijeća Donji Vakuf ("Službeni glasnik općine Donji Vakuf" br: '1/98; 3/98; 2/01 i 1/04), člana 200 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list F BiH" br: 2/98; i 48/99) postupajući po zahtjevu g.dina Mlinarević Hasana iz Donjeg Vakufa, Općinsko Vijeće Donji Vakuf na sjednici održanoj dana 03.06.2004. godine

RJEŠENJE

ODBIJA SE zahtjev Mlinarević Hasana iz Donjeg Vakufa da mu se da na korištenje poljoprivredno zemljište, zvano Kriva Luka.

O b r a z l o ž e n j e:

Vijeću općine Donji Vakuf dana 23.02.2004. godine obratio se g.din Mlinarević Hasan pisanim putem, zahtjevom da mu se da na korištenje poljoprivredno zemljište navedeno u dispozitivu rješenja, navodeći pri tom da se bavi poljoprivrednom proizvodnjom te mu je isto zemljište potrebno u cilju povećanja ob ima poljoprivredne proizvodnje i povećanja broja poljoprivrednih proizvoda.

Službi za geodetske i imovinsko-pravne poslove je od strane predsjedavajućeg Općinskog vijeća upućen zahtjev na obradu.

Uvidom u katastarski operat utvrđeno je da zemljištu zvanom Kriva luka odgovara katastarska parcela 4593 ukupne površine 41 303 m² iz p.l. 318 u k.o. Donji Vakuf I a što po gruntu odgovara k.č. 147/1; k.č. 147/2; k.č. 146/1; k.č. 146/2; k.č. 145; k.č. 144/2; k.č. 144/3; 144/4 iz zk. uložaka br: 916; 1099; 1429; 1248; 1262; 1811 i 775 u k.o. Donji Vakuf.

Uvidom u posjedovni list br. 318 u k.o. Donji Vakuf I, utvrđeno je daje kao korisnik parcela navedenih u dispozitivu rješenja upisano Trgovinsko preduzeće «Vrbaspromet» Donji Vakufsa 1/1 dijela. U razgovoru sa direktorom navedenog pravnog lica konstatovano je da je Zemljiornađnička zadruga Donji Vakuf bila u sastavu ovog pravnog lica, te je vjerovatno imovina koja nije privatizovana ostala kao posjed Trgovinskog preduzeća «Vrbaspromet» Donji Vakuf. Od strane ove službe traženo je da se predsjednik Nadzornog odbora i uprava preduzeća zauzmu stav prema imovini koja se vodi kao posjed istog, a ista nije privatizirana u postupku

privatizacije.

Uvidom u zemljoknjižne uloške broj: 916; 1248; 1262; 775, u k.o. Donji Vakuf je vidljivo da je na navedenim parcelama uknjiženo pravo trajnog korištenja u korist Zemljoradničke zadruge Donji Vakuf.

Konstatovano je da takođe da se neke parcele u gruntovnim knjigama vode kao privatno vlasništvo, npr. k.č. 146/1 površine 2250 m², k.č. 146/2 površine 4350 m², k.č. 144/3 površine 2600 m².

Iz gore navedenog može se konstatovati da Zemljoradnička zadruga Donji Vakuf svojom registracijom, odnosno preregistracijom od svog osnivanja nije pratila odgovarajuće upise u zemljišne knjige i katastar Općine. Iz podataka kojima raspolaže ova služba je vidljivo da je Zemljoradnička zadruga «Rudina» iz Donjeg Vakufa zajedno sa trgovačkim preduzećem na veliko i malo «Radnik» Donji Vakuf, Ugostiteljskim preduzećem «Semešnica», činilo jedinstvenu Radnu organizaciju, Preduzeće za promet robe i usluga «Vrbas-Promet» Donji Vakuf (rješenje Okružni privredni sud Banja Luka, 26.6. 1973.godine). Iz popisne liste sa 31.12.1990. godine je vidljivo da je Radna jedinica «Rudina» Donji Vakuf bila u sastavu Zemljoradničke zadruge «Poljoprodukt» Bugojno.

Služba je izvršila uvid u Odluku o osnivanju Javnog poljoprivredno trgovinsko-uslužnog preduzeća «Rudina» Donji Vakuf broj, 01/1-023-1604/95 od 6.11.1995. godine gdje je članom 11. regulisano da će osnivač (općina Donji Vakuf) obezbjediti neophodna početna sredstva u vidu osnivačkog uloga, a koji iznosi 1.000 DM.

Obzirom da je u "Službenim novinama FBiH", broj: 28/97 objavljen Zakon o zadrugama u kome je regulisano da će postojeće zadruge izvršiti usklađivanje svog statusa u roku od godinu dana od dana stupanja na snagu Zakona o zadrugama, to se služba obratila pismenim aktom Kantonalnom sudu Travnik da nam pismeno odgovore da li Zemljoradnička zadruga «Rudina» Donji Vakuf izvršila usklađivanje svog statusa, a ako nije da nam dostave kopiju rješenja o brisanju iste iz sudskog registra po službenoj dužnosti. Odgovor Kantonalnog suda Travnik od 28.02.2004. godine glasi da su isti provjerom kroz službene evidencije utvrdili slijedeće: Rješenjem osnovnog suda udruženog rada u Zenici od 2.7. 1990.godine osnovana je zemljoradnička zadruga «Poljoprodukt» Bugojno u čijem sastavu su: Osnovna organizacija kooperanata Bugojno, Osnovna organizacija kooperanata «Rudina» Donji Vakuf i Osnovna organizacija «Hladnjače i klaonice» Bugojno. Osnivači zadruge su zadrugari i to njih 27. Rješenjem Kantonalnog suda Travnik od 20.10.2000.godine izvršeno je usklađivanje statuta zadruge sa odredbama Zakona o zadrugama. Rješenjem Višeg suda u Zenici od 22.03. 1996. godine osnovano je javno preduzeće «Rudina» Donji Vakuf. Kao osnivač je upisana Općina Donji Vakuf, sa osnivačkim kapitalom od 1.000 DM. Rješenjem Kantonalnog suda u Travniku od 27.8.2003. godine izvršeno je usklađivanje sa Zakonom o privrednim društvima nakon privatizacije D.D. «Rudina» Donji Vakuf. Nakon ovog rješenja nisu

vršene promjene u registru za ovo društvo.

Članom 28. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Službene novine FBiH", broj: 2/98) regulisano je «Ako korisnik poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Federacije i zadružnom vlasništvu nije u mogućnosti da koristi poljoprivredno zemljište u skladu sa odredbama člana 24. zakona, dužan je obezbjediti njegovo korištenje ustupanjem tog zemljišta drugim preduzećima, odnosno drugim korisnicima putem javne licitacije.»

Obzirom daje Zakonom o poljoprivrednom zemljištu regulisano da ekonomska godina u smislu ovog zakona, smatra se period od početka jesenjih radova u tekućoj godini do završetka berbe kasnih usjeva u narednoj godini, te ukoliko služba riješi upise u katastar općine i zemljišne knjige Općinskog suda Bugojno na općinu Donji Vakuf to će predložiti Općinskom vijeću raspisivanje konkursa za dodjelu na korištenje putem davanja zemljišta u zakup ili na drugi način, u skladu sa propisima kojima su utvrđena pitanja davanja nepokretnosti u zakup. Općinsko vijeće je na sjednici održanoj dana 4.3.2004.godine donijelo Zaključak br.01/1-31-438/04 kojim je regulisano da će u budućim slučajevima potražnje za uzimanje u zakup poljoprivrednog zemljišta Općina raspisati konkurs.

Obzirom da nisu regulisani imovinsko-pravni odnosi na zemljištu navedenom u zahtjevu, odnosno da Općina Donji vakuf nije upisana niti kao korisnik niti posjednik poljoprivrednog zemljišta, riješeno je kao u dispozitivu rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Federalnoj upravi za geodetske i imovinsko-pravne poslove u Sarajevo u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se Ipredaje ovom organu usmeno na zapisnik, pismeno ili putem pošte s taksom od 8,00 KM administrativne takse.

Broj: 01/1-31-935/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA **Mehdić Dževad**

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf" br: 1/98; 3/98; 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakuf na sjednici održanoj dana 03.06.2004. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK **o prihvatanju Nacrta** **Odluke o kanalizaciji naselja Donji Vakuf**

1. Prihvata se NACRT ODLUKE O KANALIZACIJI NASELJA DONJI VAKUF, uz obavezu predlagača da pri izradi prijedloga Odluke uzme u obzir iznesene primjedbe i prijedloge.

2. Ovaj Zaključak objaviti u "Službenom glasniku

Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-931/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf", br: 1/98; 3/98; 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakuf je, na sjednici održanoj dana 03.06.2004. godine donijelo

ZAKLJUČAK

o prihvatanju Informacije o stanju eksploatacije i zaštite šuma na području Općine Donji Vakuf

1. Prihvata se INFORMACIJA O STANJU EKSPLOATACIJE I ZAŠTITE ŠUMA NA PODRUČJU OPĆINE DONJI VAKUF koju je sačinila općinska služba za privredu, finansije i inspekcijski nadzor.

2. Ovaj Zaključak će biti objavljen u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-936/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf", br: 1/98; 3/98; 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakuf je, na sjednici održanoj dana 03.06.2004. godine donijelo

ZAKLJUČAK

o prihvatanju izvještaja o radu mjesnih zajednica

1. Prihvata se IZVJEŠTAJ O RADU MJESNIH ZAJEDNICA U 2003. GODINI.

2. Ovaj Zaključak će biti objavljen u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-937/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf", br: 1/98; 3/98; 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakuf je, na sjednici održanoj dana 03.06.2004. godine donijelo

ZAKLJUČAK

o prihvatanju izvještaja o radu Komisije za normativne akte

1. Prihvata se IZVJEŠTAJ O RADU KOMISIJE ZA NORMATIVNE AKTE ZA PERIOD 17.02.2003. GODINE DO 17.05.2004. GODINE.

2. Ovaj Zaključak će biti objavljen u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-938/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf", br: 1/98; 3/98; 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakuf je, na sjednici održanoj dana 03.06.2004. godine donijelo

ZAKLJUČAK

o prihvatanju izvještaja o radu J.U. Dječiji vrtić Donji Vakuf

1. Prihvata se IZVJEŠTAJ O RADU J.U. DJEČIJI VRTIĆ DONJI VAKUF U 2003. GODINI.

2. Ovaj Zaključak će biti objavljen u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-939/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf", br: 1/98; 3/98; 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakuf je, na sjednici održanoj 03.06.2004. godine donijelo

ZAKLJUČAK

uz Izvještaj o radu J.U. Dječiji vrtić Donji Vakuf

1. Obavezuje se Upravni odbor i Direktor Javne Ustanove Dječiji vrtić Donji Vakuf da u što kraćem roku, u svakom slučaju prije rebalansa Budžeta Općine Donji Vakuf, utvrde ekonomsku cijenu boravka djece u vrtiću.

2. Ovaj Zaključak će biti objavljen u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-965/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf", br: 1/98; 3/98; 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće

Donji Vakuf je, na sjednici održanoj dana 03.06.2004. godine donijelo

ZAKLJUČAK
o prihvatanju izvještaja o radu
J.U. Dom zdravlja Donji Vakuf

1. Prihvata se IZVJEŠTAJ O RADU J.U. DOM ZDRAVLJADONJI VAKUF U 2003. GODINI.

2. Ovaj Zaključak će biti objavljen u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-940/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf", br: 1/98; 3/98; 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakuf je, na sjednici održanoj dana 03.06.2004. godine donijelo

ZAKLJUČAK
o prihvatanju izvještaja o radu
J.U. Dom kulture Donji Vakuf

1. Prihvata se IZVJEŠTAJ O RADU J.U. DOM KULTURE DONJI VAKUF U 2003. GODINI.

2. Ovaj Zaključak će biti objavljen u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-941/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf", br: 1/98; 3/98; 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakuf je, na sjednici održanoj dana 03.06.2004. godine donijelo

ZAKLJUČAK
o prihvatanju izvještaja o radu
J.P. Gradina Donji Vakuf

1. Prihvata se IZVJEŠTAJ O RADU J.P. GRADINA DONJI VAKUF U 2003. GODINI, uz obavezu ovog preduzeća da uz Izvještaj o radu Upravnog odbora, dostavi i finansijski izvještaj.

2. Ovaj Zaključak će biti objavljen u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-942/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf" br: 1/98; 3/98; 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakuf je, na sjednici održanoj dana 03.06.2004. godine donijelo

ZAKLJUČAK
o prihvatanju izvještaja o radu
Vatrogasnog društva Donji Vakuf

1. Prihvata se IZVJEŠTAJ O RADU VATROGASNOG DRUŠTVA DONJI VAKUF U 2003. GODINI.

2. Ovaj Zaključak će biti objavljen u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-943/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf" br: 1/98; 3/98; 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakuf je, na sjednici održanoj dana 03.06.2004. godine donijelo

ZAKLJUČAK
o davanju saglasnosti na Statut Općinskog Fonda za
vatrogastvo Donji Vakuf

1. Daje se saglasnost na STATUT OPĆINSKOG FONDA ZA VATROGASTVO DONJI VAKUF.

2. Ovaj Zaključak će biti objavljen u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-944/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf" br: 1/98; 3/98; 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakuf je, na sjednici održanoj dana 03.06.2004. godine donijelo

ZAKLJUČAK
o prihvatanju izvještaja o radu
J.P. Veterinarska stanica

1. Prihvata se IZVJEŠTAJ O RADU JAVNOG PREDUZEĆA VETERINARSKA STANICA DONJI VAKUF U 2003. GODINI.

2. Ovaj Zaključak će biti objavljen u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-983/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf", broj 1/98,3/98,2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakuf je, na sjednici održanoj 10.06.2004. godine, donijelo

ZAKLJUČAK
uz Izvještaj o radu J.P. Veterinarska stanica
Donji Vakuf u 2003. godini

1. Obavezuje se Načelnik općine da, u saradnji sa Općinskim službama za upravu, snimi stanje u Javnom preduzeću Veterinarska stanica Donji Vakuf - da vidi šta im se može pomoći kad je u pitanju opremanje Veterinarske stanice i iznalaženju vozila za Veterinarsku stanicu, te da informiše Vijeće o poduzetim radnjama.

2. Ovaj Zaključak će biti objavljen u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-984/04
Donji Vakuf, 10.06.2004. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf", br: 1/98; 3/98; 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakuf je, na sjednici održanoj dana 03.06.2004. godine donijelo

ZAKLJUČAK
o prihvatanju Izvještaja o radu općinske službe za
geodetske i imovinsko pravne poslove

1. Prihvata se IZVJEŠTAJ O RADU OPĆINSKE SLUŽBE ZA GEODETSKE I IMOVINSKO PRAVNE POSLOVE U 2003. GODINI.

2. Ovaj Zaključak će biti objavljen u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-989/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf", br: 1/98; 3/98; 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakuf je, na sjednici održanoj dana 03.06.2004. godine donijelo

ZAKLJUČAK
o prihvatanju Izvještaja o radu općinske službe
boračko invalidsku zaštitu

1. Prihvata se IZVJEŠTAJ O RADU OPĆINSKE SLUŽBE ZA BORAČKO INVALIDSKU ZAŠTITU U 2003. GODINI.

2. Ovaj Zaključak će biti objavljen u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-987/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf", br: 1/98; 3/98; 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakuf je, na sjednici održanoj dana 03.06.2004. godine donijelo

ZAKLJUČAK
o prihvatanju Izvještaja o radu
Općinske službe za privredu i finansije

1. Prihvata se IZVJEŠTAJ O RADU OPĆINSKE SLUŽBE ZA PRIVREDU I FINANSIJE U 2003. GODINI.

2. Ovaj Zaključak će biti objavljen u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-986/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf", broj 1/98, 3/98, 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakuf je, na sjednici održanoj 10.06.2004. godine, donijelo

ZAKLJUČAK
uz Izvještaj o radu Općinske službe
za privredu i finansije

1. Obavezuje se Općinska služba za privredu, finansije i inspekcijски nadzor da obradi problematiku privatizacije i problematiku vezanu za d.d. Pilana te da isto u formi informacije dostavi Vijeću na razmatranje.

2. Ovaj Zaključak će biti objavljen u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-1039/04
Donji Vakuf, 10.06.2004. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ('Službeni glasnik Općine Donji Vakuf broj 1/98,3/98,2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakuf je, na sjednici održanoj 10.06.2004. godine, donijelo

ZAKLJUČAK

uz Izvještaj o radu Općinske službe za stambeno komunalne djelatnosti i prostorno uređenje

1. Obavezuje se Općinski načelnik da dostavi informaciju o efektima (pozitivnim i negativnim) ukidanja Javnog preduzeća za stambeno komunalne djelatnosti i prostorno uređenje i formiranja adekvatne Službe.

2. Ovaj Zaključak će biti objavljen u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-988/04
Donji Vakuf, 10.06.2004. godine

PREDSJEDAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA Mehdić Dževad

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf", br: 1/98; 3/98; 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakuf je, na sjednici održanoj dana 03.06.2004. godine donijelo

ZAKLJUČAK

po Izvještajima o radu Općinskih službi za upravu u 2003. godini

I

Da se pristupi izradi Pravilnika o sistematizaciji.
Da se pristupi rješavanju statusa Službi koje nisu u nadležnosti Općine Donji Vakuf.

Da se poboljša rad komunalne inspekcije i da se Inspektor oslobodi drugih poslova.

Da se odmah pristupi izradi svih normativnih akata po programu rada Općinskog vijeća.

II

Ovaj Zaključak će biti objavljen u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-985/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA Mehdić Dževad

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ('Službeni glasnik Općine Donji Vakuf broj 1/98,3/98,2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakuf je, na sjednici održanoj 03.06.2004. godine, donijelo

ZAKLJUČAK

po pitanju aktuelnih dešavanja u d.d. Tvornica građevinske stolarije Donji Vakuf

1. Zaposlenici se ne smiju otpuštati, osim u skladu sa Zakonom, i bez Programa socijalnog zbrinjavanja.

2. Pripremit će se vanredna sjednica Općinskog vijeća na koju će se pozvati predstavnici: menadžmenta kompletnog "Janja", Ministar privrede SBK i predstavnik sindikalne organizacije.

3. Ovaj Zaključak će biti objavljen u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-948/04
Donji Vakuf, 03.06.2004. godine

PREDSJEDAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA Mehdić Dževad

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ('Službeni glasnik Općine Donji Vakuf" broj 1/98,3/98,2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakuf je, na sjednici održanoj 10.06.2004. godine, donijelo

ZAKLJUČAK

po problematici u dioničkim društvima DI "Janj" Donji Vakuf, vezano za otpuštanje zaposlenika

1. Vijeće će obavijestiti Federalnu i Kantonalnu Vladu da angažuje nadležne inspekcije da sagledaju stanje da li je otpuštanje zaposlenika i izmirenje obaveza prema njima sprovedeno u skladu sa zakonom ili nije.

2. Ovaj Zaključak će biti objavljen u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-992/04
Donji Vakuf, 10.06.2004. godine

PREDSJEDAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA Mehdić Dževad

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ('Službeni glasnik Općine Donji Vakuf broj 1/98, 3/98, 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakuf je, na sjednici održanoj 10.06.2004. godine, donijelo

ZAKLJUČAK

o prenosu sredstava za jednokratnu novčanu pomoć otpuštenim zaposlenicima "Tvornice građevinske stolarije" Donji Vakuf

1. Sredstva budžetske stavke "socijalni slučajevi" bit će prenesena Centru za socijalni rad Donji Vakuf koji će u skladu sa svojim kriterijima odobravati jednokratnu novčanu pomoć otpuštenim zaposlenicima "Tvornice građevinske stolarije" Donji Vakuf.

2. Ovaj Zaključak će biti objavljen u "Službenom

glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-993/04
Donji Vakuf, 10.06.2004. godine

PREDSJEDAVALAČI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ('Službeni glasnik Općine Donji Vakuf', broj 1/98, 3/98, 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakuf je, na sjednici održanoj 10.06.2004. godine, donijelo

ZAKLJUČAK
po Odlukama i imenovanju Upravnih odbora
Javnih ustanova Dom zdravlja Donji
Vakuf i Apoteka Donji Vakuf

1. Općinsko vijeće ne prihvata predložene Odluke o imenovanju Upravnih odbora Javnih ustanova Dom zdravlja Donji Vakuf i Apoteka Donji Vakuf iz razloga što smatra spornim imenovanje u upravne odbore kandidata:

- Šutković Adnana, iz razloga što je zaposlen u Općinskim službama za upravu te što postoji sumnja da nema više od tri godine radnog staža te da po Odluci Izborne komisije BiH ima zabranu obavljanja izbornih dužnosti,
- Abdibegović Abdulmalika, iz razloga što je stanovnik Općine Bugojno, a mišljenje je da ima kandidata sa područja Općine Donji Vakuf koji imaju visoku stručnu spremu,
- Jovanović Milovana, iz razloga što ima preko 70 godina.

2. Traži se od predlagača da dostavi prijedloge novih kandidata koji su po broju osvojenih bodova sljedeći na rang listi.

3. Ovaj Zaključak će biti objavljen u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-994/04
Donji Vakuf, 10.06.2004. godine

PREDSJEDAVALAČI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

Na osnovu člana 32. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ('Službeni glasnik Općine Donji Vakuf' broj 1/98, 3/98, 2/01 i 1/04), Općinsko vijeće Donji Vakuf je, na sjednici održanoj 10.06.2004. godine, donijelo

ZAKLJUČAK
po ponovljenom zahtjevu - urgenciji Institucije
ombudsmena F BiH

1. Niko ne osporava pravo osobama, koje po Zaključku općinskog vijeća imaju pravo na povrat sredstava u iznosu od 250,00 KM, ali je u pitanju vremenski period - kada će ko doći na red za isplatu tih sredstava, a iz razloga finansijske situacije i dotoka

sredstava u Budžet.

2. Ovaj Zaključak će biti objavljen u "Službenom glasniku Općine Donji Vakuf".

Broj: 01/1-05-990/04
Donji Vakuf, 10.06.2004. godine

PREDSJEDAVALAČI OPĆINSKOG VIJEĆA
Mehdić Dževad

SADRŽAJ

Red broj		
1.	Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o verifikaciji vijećničkih mandata	1
2.	Odluka o izmjenama i dopunama Statuta Općine Donji Vakuf	1
3.	Odluka o izmjenama i dopunama Poslovnika o radu općinskog vijeća	3
4.	Odluka o građevinskom zemljištu	3
5.	Zaključak uz Odluku o građevinskom zemljištu	11
6.	Rješenje o imenovanju Komisije za ocjenu sposobnosti djece pri upisu u redovnu Osnovnu školu	11
7.	Rješenje o odbijanju zahtjeva d.d. "Rudina"	12
8.	Rješenje o odbijanju zahtjeva Šutković Hamida	13
9.	Rješenje o odbijanju zahtjeva Mlinarević Hasana	14
10.	Zaključak o prihvatanju Nacrta Odluke o kanalizaciji naselja Donji Vakuf	15
11.	Zaključak o prihvatanju Informacije o stanju eksploatacije šuma na području Općine Donji Vakuf	16
12.	Zaključak o prihvatanju Izvještaja o radu Mjesnih zajednica	16
13.	Zaključak o prihvatanju Izvještaja o radu Komisije za normativna akta	16
14.	Zaključak o prihvatanju Izvještaja o radu J.U. Dječiji vrtić Donji Vakuf	16
15.	Zaključak uz Izvještaj o radu J.U. Dječiji vrtić Donji Vakuf	16
16.	Zaključak o prihvatanju Izvještaja o radu J.U. Dom zdravlja Donji Vakuf	17
17.	Zaključak o prihvatanju Izvještaja o radu J.U. Dom kulture Donji Vakuf	17
18.	Zaključak o prihvatanju Izvještaja o radu J.P. Gradina Donji Vakuf	17
19.	Zaključak o prihvatanju izvještaja o radu Vatrogasnog društva Donji Vakuf	17
20.	Zaključak o davanju saglasnosti na Statut Općinskog Fonda za vatrogastvo Donji Vakuf	17
21.	Zaključak o prihvatanju Izvještaja o radu J.P. Veterinarska stanica Donji Vakuf	17
22.	Zaključak uz Izvještaj o radu J.P. Veterinarska stanica Donji Vakuf	18
23.	Zaključak o prihvatanju Izvještaja o radu Općinske službe za geodetske i imovinsko pravne poslove	18
24.	Zaključak o prihvatanju Izvještaja o radu Općinske službe za boračko invalidsku zaštitu	18
25.	Zaključak o prihvatanju Izvještaja o radu Općinske službe za privredu i finansije	18
26.	Zaključak uz Izvještaj o radu Općinske službe za privredu i finansije	18
27.	Zaključak uz Izvještaj o radu Općinske službe za stambeno-komunalne djelatnosti i prostorno uređenje	19
28.	Zaključak po Izvještajima o radu Općinskih službi za upravu	19
29.	Zaključak po pitanju aktuelnih dešavanja u d.d. Tvornica građevinske stolarije Donji Vakuf	19
30.	Zaključak po problematici u dioničkim društvima DI Janj Donji Vakuf, vezano za otpuštanje zaposlenika	19
31.	Zaključak o prenosu sredstava za jednokratnu novčanu pomoć otpuštenim zaposlenicima Tvornice građevinske stolarije Donji Vakuf	19
32.	Zaključak po odlukama i imenovanju Upravnih odbora J.U. Dom zdravlja i Apoteka Donji Vakuf	20
33.	Zaključak po ponovljenom zahtjevu - urgenciji Institucije Ombudsmena Federacije Bosne i Hercegovine	20