



Broj: 01-27-03315/25

Donji Vakuf, 20.11.2025.godine

Općinsko vijeće Općine Donji Vakuf na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine FBiH“, broj 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16), člana 47. Odluke o provođenju Prostornog plana 2014. godina – 2034. godina („Sl. glasnik Općine Donji Vakuf“, broj 2/17 i 3/25), člana 24. Statuta Općine Donji Vakuf („Službeni glasnik Općine Donji Vakuf“, broj 1/08, 2/12 i 3/16) i člana 81. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Donji Vakuf ("Službeni glasnik Općine Donji Vakuf", broj 5/17, 7/17 i 4/20), po Prijedlogu Općinskog pravobranilaštva, zakonskog zastupnika Općine Donji Vakuf, ,
donosi

ODLUKU o utvrđivanju Javnog interesa

I

Utvrđuje se da je od Javnog interesa rekonstrukcija puta Oborci – Šeherdžik i to u svrhu prenosa prava vlasništva i posjeda odnosno eksproprijacija zemljišta i nekretnina u KO Oborci i KO Šeherdžik odnosno SP Oborci upisanih u Katastarskom operatu Općine Donji Vakuf odnosno u Zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Bugojnu i to kao:

KATASTARSKI PODACI KO Oborci				GRUNTOVNI PODACI SP Oborci		
R/b	Broj parcele	PL broj	Površina Eks(m²)	Broj parcele	Zk.ul. Broj	
1	499	495	4	dio 1582/4	61	Balihodžić Huseina Omer sa 1/1
2	500	495	7	1582/3	61	
3	493	495	34	dio 1582/1	61	
4	501	495	5	dio 1582/1	61	
5	495	88	85	dio 1582/4	61	Balihodžić Huseina Omer sa 1/2 i ostali
6	480/1	87	4	1587/1	18	Balihodžić Ibrahima Ismet sa 1/1
7	480/2	561	4	1586/3	17	Balihodžić Ibrahima Izet sa 1/1
8	502	352	45	1475/6	975	Džanan Senajifa Adis sa 1/1
9	503	477	11	1475/10	975	Džanan Rasima Senajif sa 1/1
10	504	477	1	-	?	
11	505	276	11	dio 1577/4	144	Orlović Sulje Said sa 1/1
12	507	55	5	dio 1577/4	144	Balihodžić Mevludina Ahmed sa 1/2 Balihodžić Mevludina Vahid sa 1/2
13	510	321	35	1576/2	674	Balihodžić Šekiba Emin sa 1/1
14	513	217	15	-	187	
15	515/2	217	9	1573	7	Jugo Rasima Emin sa 1/4 i ostali
16	148/4	217	13	1334/10	728	

17	148/3	217	17	1334/9	730	
18	480/3	562	24	1586/4	18	Balihodžić Ibrahima Izet sa 1/2 Balihodžić Ibrahima Ismet sa 1/2
19	144/1	586	40	1570/2	420	Vrco Bahrije Mihret sa 1/1
20	145/1	380	16	1570/3	169	Vrco r. Bašić Ibrahima Mihrija sa 1/1
21	145/2	466	2	1570/4	2025	Vrco Ismeta Bakir sa 1/1
22	148/2	45	21	1334/11	731	Ajanović r. Jugo Hamida Iza sa 1/1
23	148/1	216	61	1334/2	731	Rujanac Redže Džemal sa 1/1
24	149/1	277	19	1334/6	758	Pajić Džafera Husein sa 1/1
25	149/2	277	3	1334/6	758	
26	135/1	190	13	1334/4	709	Hodžić Hamida Namik sa 1/1
27	135/2	190	10	1334/12	709	
28	133	240	83	1335/3	5	Makitan Jove Boro sa 1/1
29	132/1	427	8	dio 1335/1	490	Hodžić Ismeta Enes sa 1/1
30	157	203	44	dio 1565/6	1785	Hodžić Jusufa Faruk sa 1/2 Hodžić Jusufa Samir sa 1/2
31	159	397	32	dio 1564/2	228	Hodžić Hašima Salih sa 1/2
32	128	197	5	-		Habib Vahida Admir sa 1/1
33	127/1	278	15	dio 1492	2212	Jusufija Mehe Rasim sa 1/1
34	127/3	423	2	dio 1492	2212	Jusufija Mehe Rasim sa 1/4 i ostali
35	161	280	5	1563/6	1098	Pajić Mehe Rasim sa 1/1
36	165	279	15	1565/5	2047	Pajić Mehe Ramiz sa 1/1
37	126/3	305	14	1494/3	712	Šego Fadila Vehid sa 1/1
38	126/1	596	19	1494/1	2338	Šego Fadila Nedžib sa 1/1
39	124/1	511	5	dio 1494/2	1291	Begović Fahrje Muamer sa 1/1
40	160	397	57	dio 1564/2	228	Hodžić Hašima Salih sa 1/1
41	166	496	8	dio 1563/3	1264	Balihodžić Huseina Salko sa 1/1

KATASTARSKI PODACI KO Šeherdžik				GRUNTOVNI PODACI SP Oborci		
R/b	Broj parcele	PL broj	Površina Eks(m²)	Broj parcele	Zk.ul. Broj	
1	2953/2	633	7	1808/2	840	Ferhatbegović r. Šutković Alena sa 1/4 i ostali
2	2953/4	472	17	1808/4	744	Karadža r. Čolak Zeina sa 1/1
3	2953/5	790	17	1808/5	743	Bašić Omera Haris sa 1/1
4	2953/6	485	14	1808/6	745	Hodžić Esada Saba sa 1/1
5	2953/7	486	6	1808/7	743	Hodžić Esada Saba i ostali
6	2954	503	73	1805/2	1132	Šego Šerifa Omer sa 1/1
7	2916	313	257	1814 ?	?	ISLAMSKA ZAJEDNICA U BIH sa 1/1
8	2906	313	101	-	?	
9	2743	313	16	1778	?	
10	2904	667	30	1818/5	930	Habib Kasima Džemila sa 1/1
11	2759	108	61	dio 1777/1	1118	OŠ " Dušan Dugalić" sa 1/1
12	2761	108	3	dio 1821/15	849	
13	2763/3	639	12	1821/23	473	Galešić Muharema Fadil sa 1/1
14	2763/5	639	8	1821/25	519	
15	2763/6	639	6	1821/24	313	
16	2763/2	608	10	1821/14	295	Imamović Bašić Džafera Emina sa 1/1

17	2768/1	497	2	Dio 1821/15	849	Galešić Muharema Enes sa 1/1
18	2729	26	152	1771/1	1118	Bašić Ibrahima Sead sa 1/2 i ostali
19	2728	229	40	Dio 1167/2	521	Đurić r. Jurišić Milovana Marija sa 1/3 i ostali
20	2773	13	90	1821/10	503	Neretljak Alije Amir sa 1/1
21	2448/5	659	13	-	2227	Bašić Samira Samila sa 1/3 i ostali
22	2448/3	447	66	Dio 1168/3	487	Bašić Hašima Enes sa 1/1
23	2448/6	23	9	dio 1168/2	2203	Draginović r. Bašić Hašima Suvada sa 1/1
24	2448/7	23	4	dio 1168/2	2203	
25	2448/1	600	8	dio 1168/2	2203	Bašić Omera Nermin sa 1/1
26	2448/2	600	1	dio 1168/2	2203	
27	2450/4	644	39	1165/2	176	Bašić Mehmeda Zulfo sa 1/1
28	2450/2	644	15	1165/4	177	
29	2447/3	557	37	dio 1170/1	2288	Plačo r. Neslan Hadžija sa 1/1
30	2447/2	557	27	dio 1170/1	2288	
31	2447/1	308	35	dio 1170/1	2288	Neslan Mehe Selim sa 1/1
32	2450/1	675	45	1165/5	178	
33	2451/1	675	86	1165/6	178	Bašić Sabahudina Amir sa 1/1
34	2445/1	675	11	1178/1	412	
35	2445/2	675	1	1178/2	412	Bašić Sabahudina Evel sa 1/1
36	2451/2	688	51	1165/7	2230	
37	2452/1	233	18	-	?	Jurišić Mladenka Pero sa 1/1
38	2437/1	717	6	1171/2	165	Bašić Sabahudina Nijaz sa 1/1
39	2437/2	717	17	1171/1	165	
40	2956/1	541	3	1804/2	581	Bašić Rašida Mahir sa 1/5 i ostali
41	2956/2	542	18	1804/3	168	Hodžić Hamida Sadik sa 1/1

KATASTARSKI PODACI KO Šeherdžik				GRUNTOVNI PODACI SP Oborci		
R/b	Broj parcele	PL broj	Površina Eks(m²)	Broj parcele	Zk.ul. Broj	
42	2963	204	3	1804/1	164	Imamović Ramiza Najif sa 11/24 ost.
43	2964	204	20	1804/1	164	
44	2965/1	335	4	1803/4	272	Pinjo Muje Enver sa 1/1
45	2965/3	245	1	1803/2	882	Jusufija Huse Safet sa 1/1
46	2965/5	603	28	1803/4	272	Neslan Džemala Senad sa 1/3 i ostali
47	2969	382	156	1780/1	1909	Šego Ahmeta Kemal sa 1/1
48	2907	490	111	1814	2785	Hodžić Salke Asim sa 1/1
49						
50	2731	202	38	1771/6	838	Hodžić Mujage Zijad sa 1/1
51	2953/1	489	5	1808/1	845	Mehmedović Saliha Paša r. Čolak sa ½ Smajić Saliha Zečija r. Čoalk sa ½
52	2905	313	66	1818/3	2370	Islamska zajednica u BiH sa 1/1

II

Utvrđuje se da je Općina Donji Vakuf korisnik potpune eksproprijacije zemljišta/nekretnina iz člana I. ove Odluke.

Korisnik eksproprijacije prije podnošenja prijedloga za eksproprijaciju dužan je, u skladu sa Zakonom propisanim mogućnostima, pokušati sa vlasnicima i posjednicima predmetnog zemljišta/nekretnina i drugim zainteresiranim osobama sporazumno riješiti sticanje prava vlasništva.

Prosječna cijena vrijednosti nekretnina za utvrđivanje javnog interesa u svrhu projekta „Izgradnja puta Oborci – Šeherdžik“ iznosi od 15,00 do 30,00 KM.

Korisnik eksproprijacije dužan je prije sporazumnog rješavanja sticanja prava vlasništva odnosno prije podnošenja prijedloga za eksproprijaciju imati i priložiti procjenu tržišne vrijednosti zemljišta/nekretnina za svaku parcelu pojedinačno.

III

Sastavni dio ove Odluke su:

- 1) Rješenje o urbanističkoj saglasnosti, broj: UP1-05-19-00315/25 od 21.03.2025. godine
- 2) Elaborat Eksproprijacije „Put Oborci – Šeherdžik“, sačinjen od strane „IGNI Deisgn – Projektovanje“, doo Bugojno, Begluci I 65/a, 70 230 Bugojno (August, 2025. godina) sa katastarskim i zemljišnoknjižnim podacima.

IV

Projekat rekonstrukcije lokalnog puta Oborci – Šeherdžik je od Javnog interesa. Radnje i postupci vezani za rekonstrukciju lokalnog puta Oborci - Šeherdžik označavaju se prioritnim i hitnim.

Troškove Projekta rekonstrukcije lokalnog puta Oborci - Šeherdžik, prenosa prava vlasništva i posjeda, te eventualne eksproprijacije snosi Korisnik eksproprijacije.

V

U funkciji zakonitog, transparentnog i efikasnog postupanja ovu Odluku, a nakon njenog stupanja na snagu, dostaviti:

- 1) Općinskom pravobranilaštvu, zakonskom zastupniku Korisnika eksproprijacije – Općini Donji Vakuf (Korisnik eksproprijacije),
- 2) Oglasnu ploču Općine Donji Vakuf,
- 3) Službena internet stranica Općine Donji Vakuf.

VI

Protiv akta o utvrđivanju javnog interesa može se pokrenuti upravni spor kod nadležnog suda osim u slučajevima iz člana 15. Zakona o eksproprijaciji.

VII

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i ista će se objaviti u „Službenom glasniku Općine Donji Vakuf“.



Predsjedavajući općinskog vijeća

Muhamed Hodžić s.r.